

Vario Wärme Ltd. Markt 4, D-25524 Itzehoe

An den Bürgermeister

Vario Wärme fördert die Umwelt und Gesundheit mit

Photovoltaik

Für Gemeinden/Städte:

Unser Vertragspartner pachtet von Ihnen verschattungsfreie Dachflächen oder Brachland mit naheliegenden Einspeisepunkten zu Festkonditionen an. Sie erhalten für geeignete Flächen vertraglich gesicherten und garantierten Pachtzins.

- Eine jederzeitige Übernahmeoption der PV-Anlage zum Zeitwert ist möglich
- Sie haben feste und gesicherte Einnahmen aus dem Pachtvertrag für 25 Jahre
- Die Anlagen sind Haftpflicht versichert
- Schutz für Dächer und Verlängerung der Lebensdauer

Für Kauf-Interessenten:

Wir planen und liefern die schlüsselfertige Komplettanlage betriebsfertig und montiert auf Ihre Dachflächen. Aufgrund von Großhandelskonditionen unserer Partner erhalten Sie hochwertige Technik zum Großhandelspreis. Alle Ausführungen werden von zertifizierten Vertragsunternehmen fachgerecht ausgeführt.

- Sie können auch die Dachflächen verpachten und die Anlage zu einem späteren Zeitpunkt zum Zeitwert übernehmen. Das bringt Ihnen Sicherheit über den Anlagenzustand und deren Ertrag.

- 2 -

Voraussetzungen für eine gute Kooperation...

Die staatliche Förderung ist ein entscheidender Grund, warum die PV-Anlagentechnik boomt und immer mehr Dächer eine solche Anlage tragen. Soziale Träger, Kirchen, Städte und Gemeinden entdecken immer häufiger die Vorteile der Photovoltaik-Technik.

- Umweltbewusstsein
- Kein Verschleiß
- Hoher Wirkungsgrad, kaum Abnutzung
- Lange Lebensdauer
- Geringste Folgekosten

machen diese Technik auch für Investoren interessant. Schließlich liegt die Rendite bei rund 8 % p.a. und das staatlich garantiert.

Gerne besprechen wir mit Ihnen über die Details in einem persönlichen Gespräch.

Bitte teilen Sie uns mit, ob Sie an einem Informationsgespräch unverbindlich Interesse haben und die Möglichkeit der Verpachtung in Betracht ziehen.

Mit sonnigen Grüßen und der wohligen Wärme verbunden

Manfred Winnemöller
Geschäftsführer